

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>FICHA TÉCNICA</b><br>FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAPLUS<br>NOMBRE DEL GESTOR: PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSIÓN<br>NOMBRE CUSTODIO DE VALORES: CORPBANCA INVESTMEN TRUST COLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA-PROCESOS Y CANJE S.A.<br>NIT: 900.767.272-3 |                                      |
| <b>CARACTERÍSTICAS DEL FONDO</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                      |
| Tipo de Fondo de Inversión Colectiva:                                                                                                                                                                                                                                                         | Fondo de Inversión Colectiva Cerrado |
| Fecha de inicio de operaciones:                                                                                                                                                                                                                                                               | 23/09/2014                           |
| Valor Fondo de Inversión (MM COP):                                                                                                                                                                                                                                                            | 15.555,80                            |
| Número de Unidades en Circulación:                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.272.353,494628                     |
| <b>CALIFICACIÓN DEL FONDO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |
| Calificación:                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No requiere Calificación             |
| Fecha de la Última Calificación:                                                                                                                                                                                                                                                              | N.A                                  |
| Entidad Calificadora:                                                                                                                                                                                                                                                                         | N.A                                  |

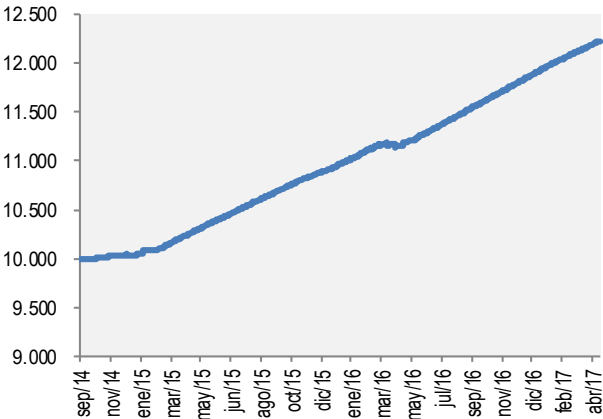
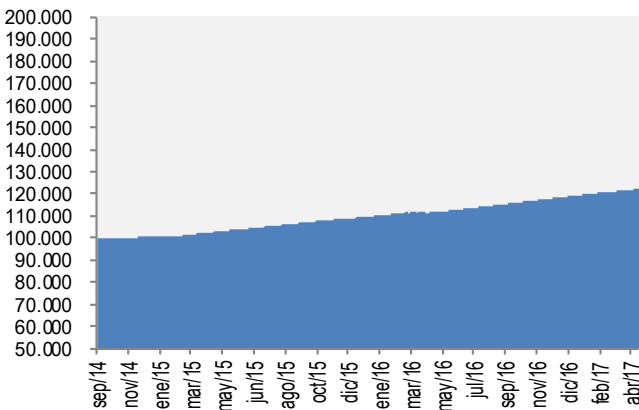
| POLÍTICA DE INVERSIÓN                                     |                                                                                                                                                                          |         |         |                                                  |                                                  |                                      |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAPLUS |                                                                                                                                                                          | MÍNIMO* | MÁXIMO* | PROMEDIO PONDERADO MAXIMO DE DÍAS AL VENCIMIENTO | MÍNIMA CALIFICACIÓN/ BURSATILIDAD/ CLASIFICACION | CONCENTACION POR EMISOR              |
| ACTIVOS PRINCIPALES DEL FONDO                             |                                                                                                                                                                          | 70%     | 100%    |                                                  |                                                  |                                      |
| A                                                         | Contrato de compraventa del descuento de los derechos económicos de los flujos futuros derivados de las libranzas con pagaré en blanco suscritos por personas naturales. | 70%     | 100%    | 2190                                             | No Aplica                                        | No Aplica                            |
| ACTIVOS ACEPTABLES DE INVERSION                           |                                                                                                                                                                          | 0%      | 30%     |                                                  |                                                  |                                      |
| B                                                         | Valores de Renta Fija inscritos en el RNVE                                                                                                                               | 0%      | 30%     | 90                                               | AA+                                              | 30%                                  |
| LIQUIDEZ                                                  |                                                                                                                                                                          | 0%      | 30%     |                                                  |                                                  |                                      |
| C                                                         | Operaciones de liquidez, operaciones de reporto (Activas o pasivas), simultaneas y TTV's tanto activas como pasivas en su conjunto.                                      | 0%      | 30%     | 90                                               | No Aplica                                        | 30%                                  |
|                                                           | Fondos de Inversión Colectiva abiertos y de carácter conservador. Incluidos los administrados por la Sociedad Administradora y/o depósitos de recursos líquidos.         | 0%      | 10%     | A la vista                                       | AA+                                              | 10% del Fondo en el que se invierte. |

| INFORMACIÓN DE PLAZOS Y MADURACIÓN |  |               |  |  |
|------------------------------------|--|---------------|--|--|
| INVERSIONES POR PLAZOS             |  | PARTICIPACIÓN |  |  |
| 1 A 180 DÍAS                       |  | 21,03%        |  |  |
| 180 A 365 DÍAS                     |  | 7,36%         |  |  |
| 1 - 3 AÑOS                         |  | 25,72%        |  |  |
| 3 A 5 AÑOS                         |  | 21,25%        |  |  |
| MAS DE 5 AÑOS                      |  | 24,63%        |  |  |

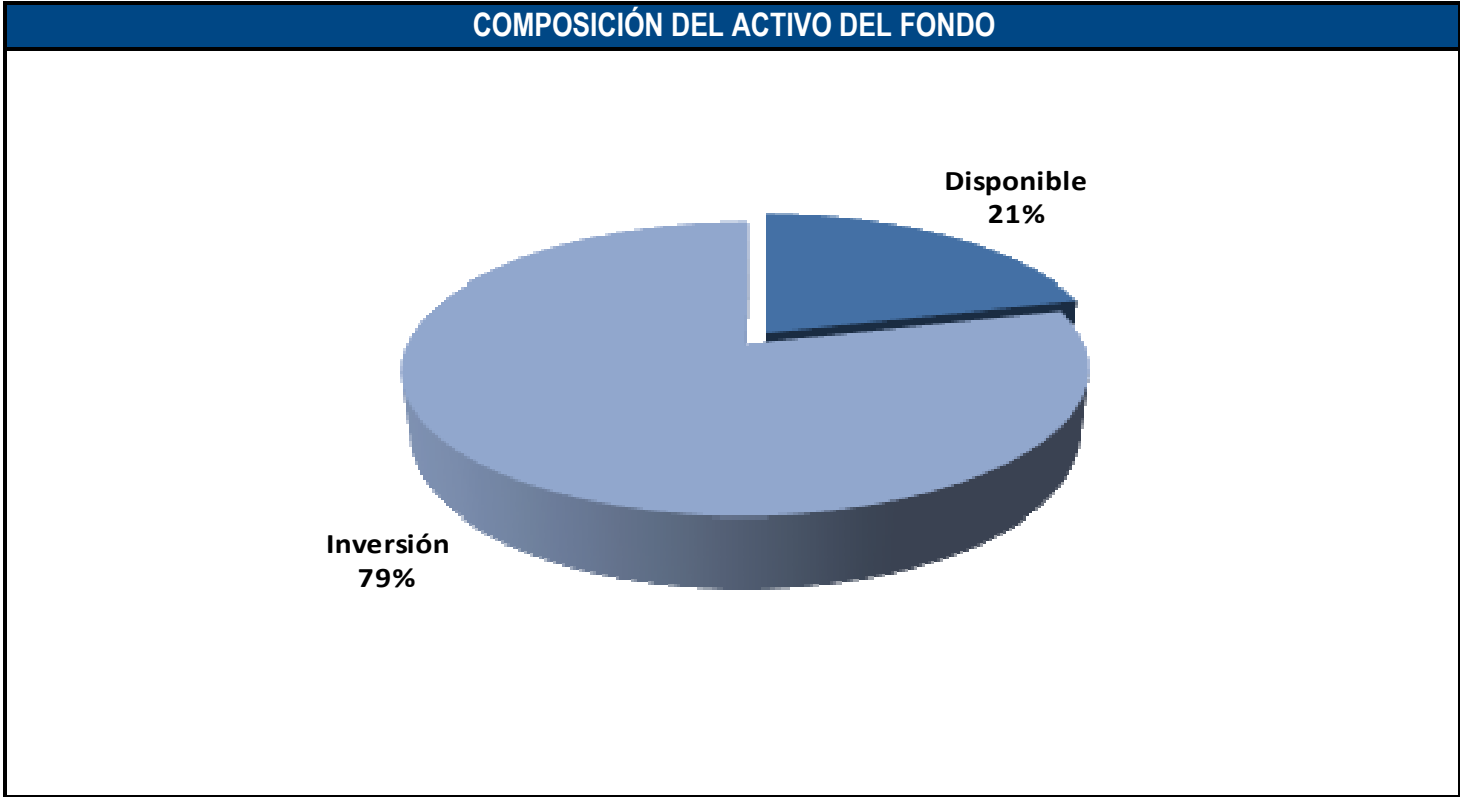
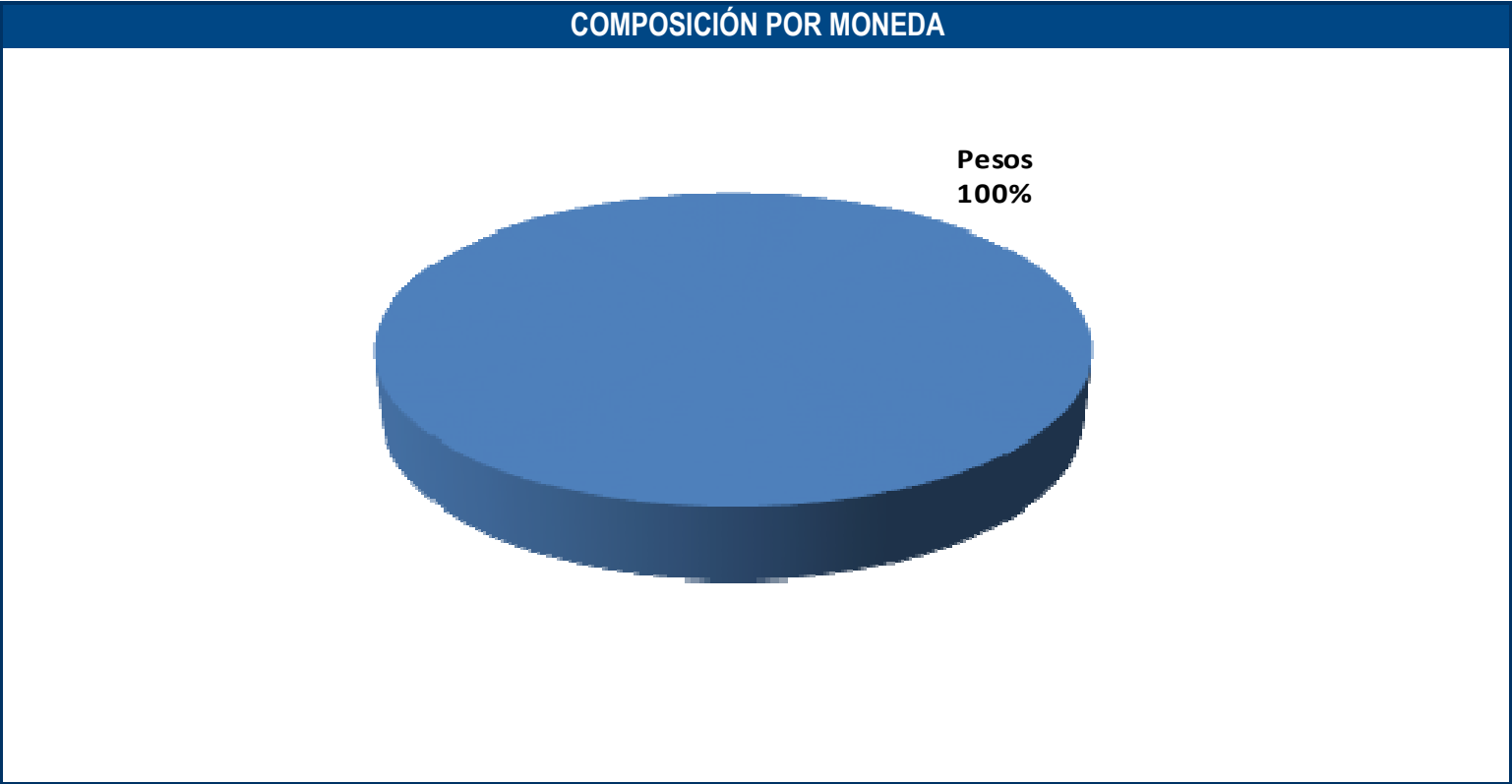
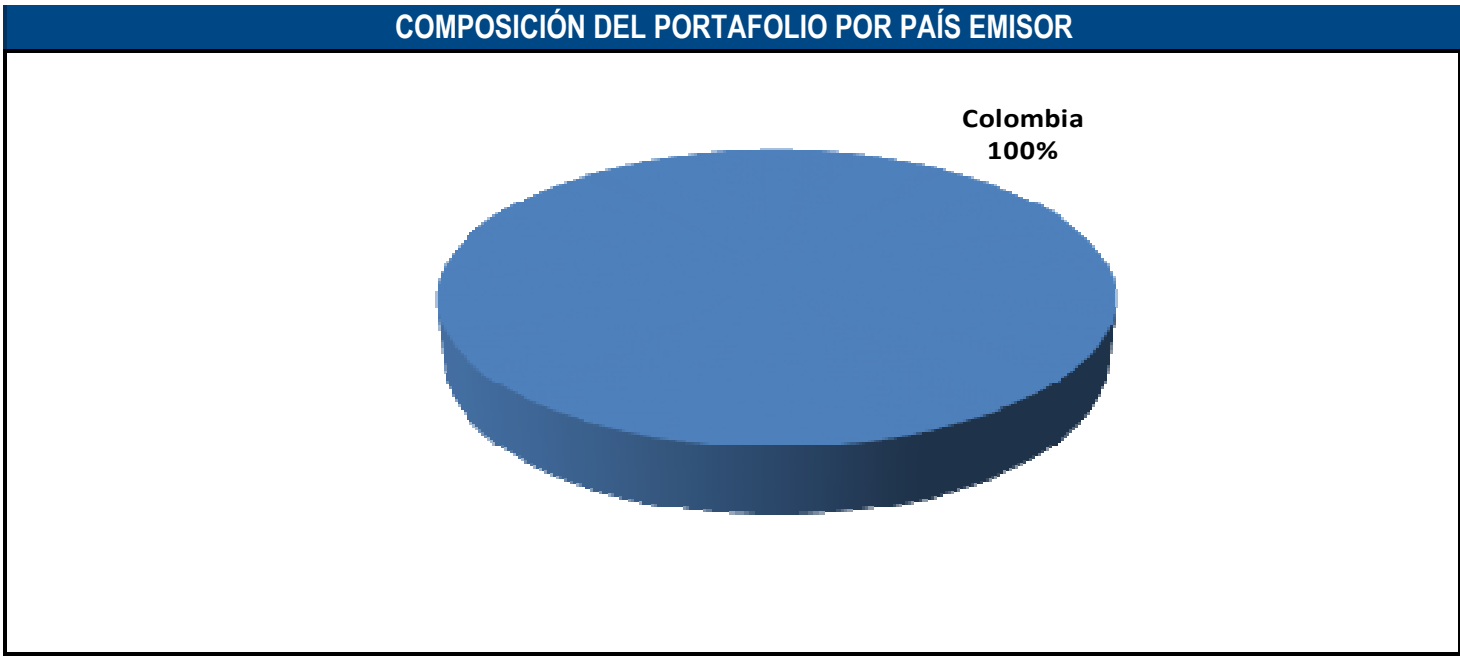
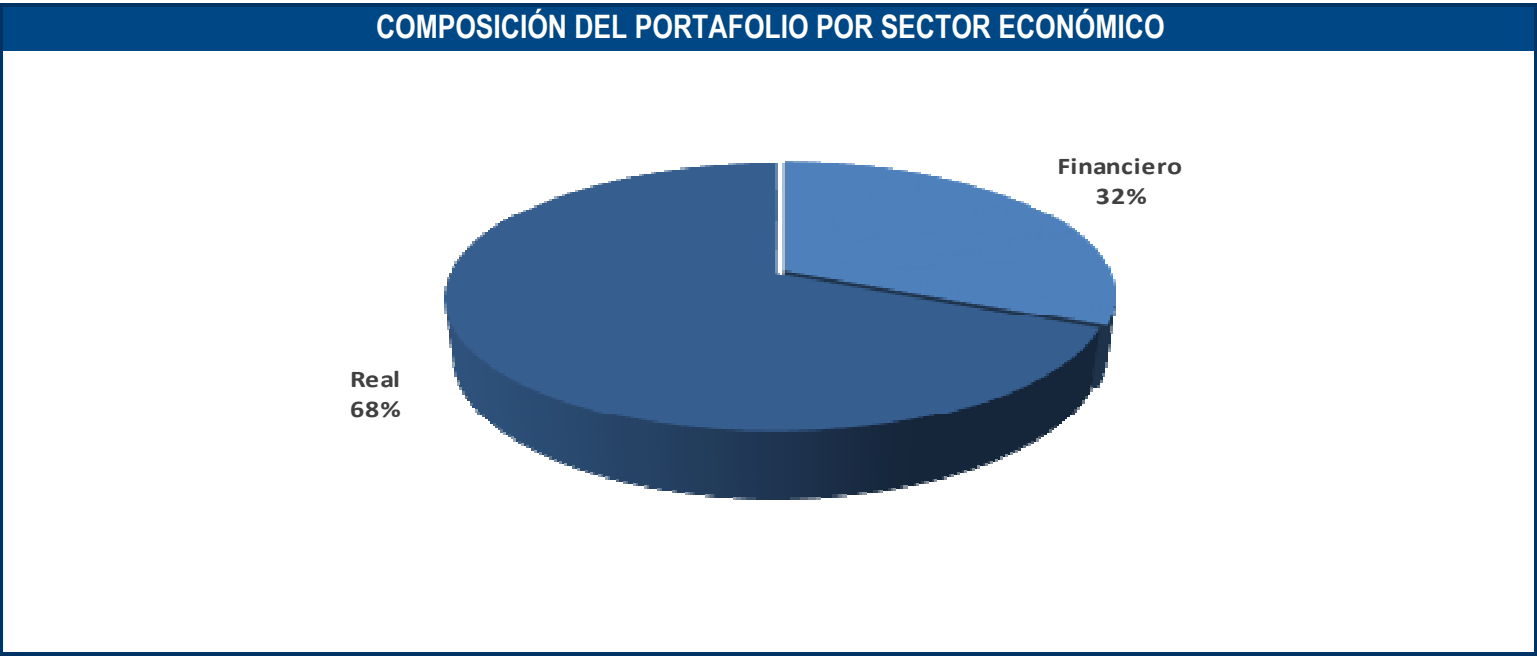
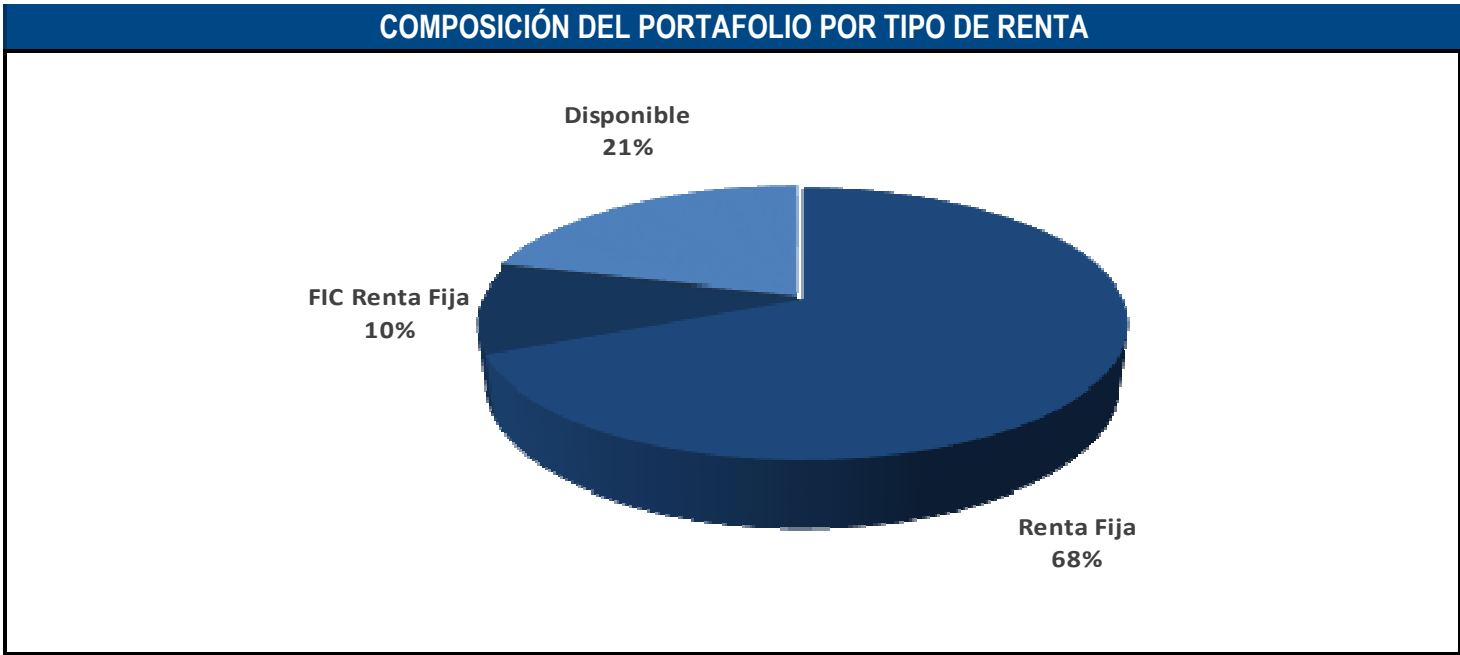
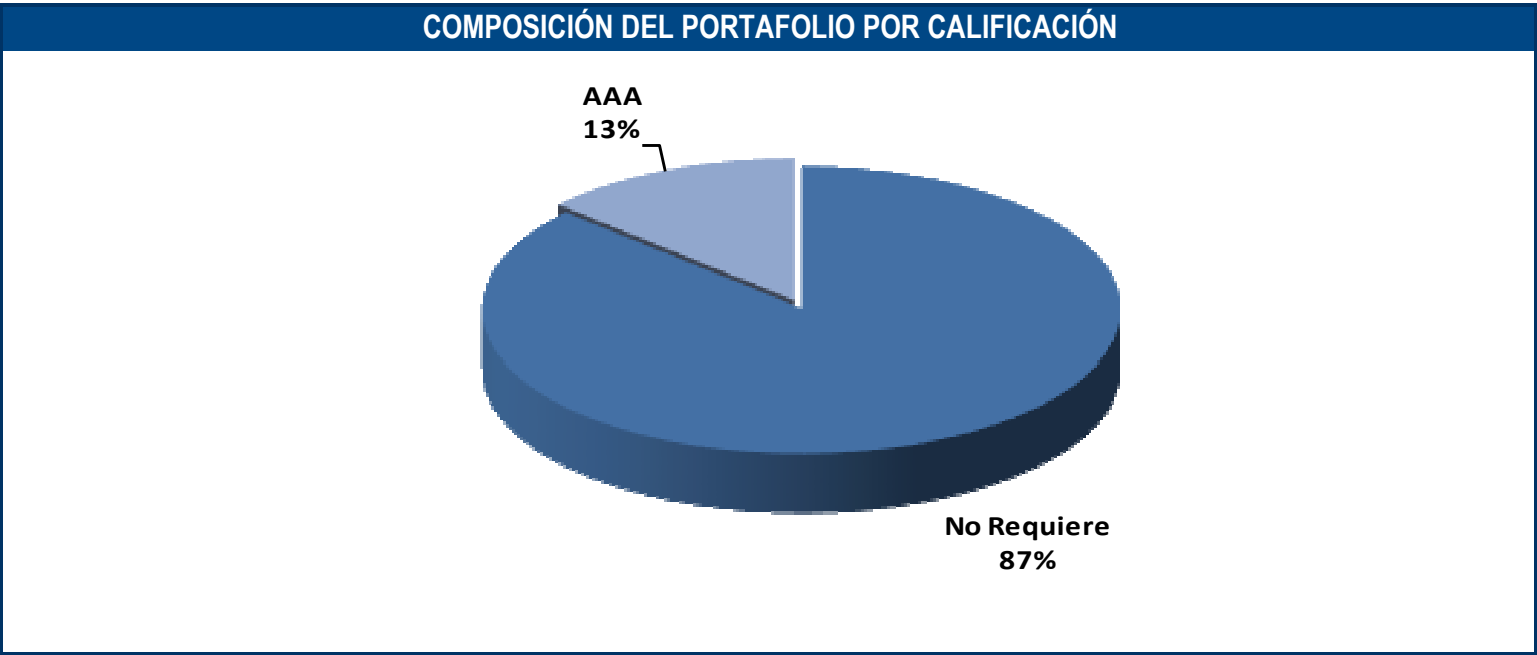
| PLAZO PROMEDIO PONDERADO INCLUYENDO DISPONIBLE |       | PLAZO PROMEDIO PONDERADO EXCLUYENDO DISPONIBLE |       | DURACIÓN |
|------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|-------|----------|
| DÍAS                                           | AÑOS  | DÍAS                                           | AÑOS  | AÑOS     |
| 868,99                                         | 2,381 | 1101,01                                        | 3,016 | 3,016    |

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en [www.progresion.com.co](http://www.progresion.com.co) Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Renta Plus relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.

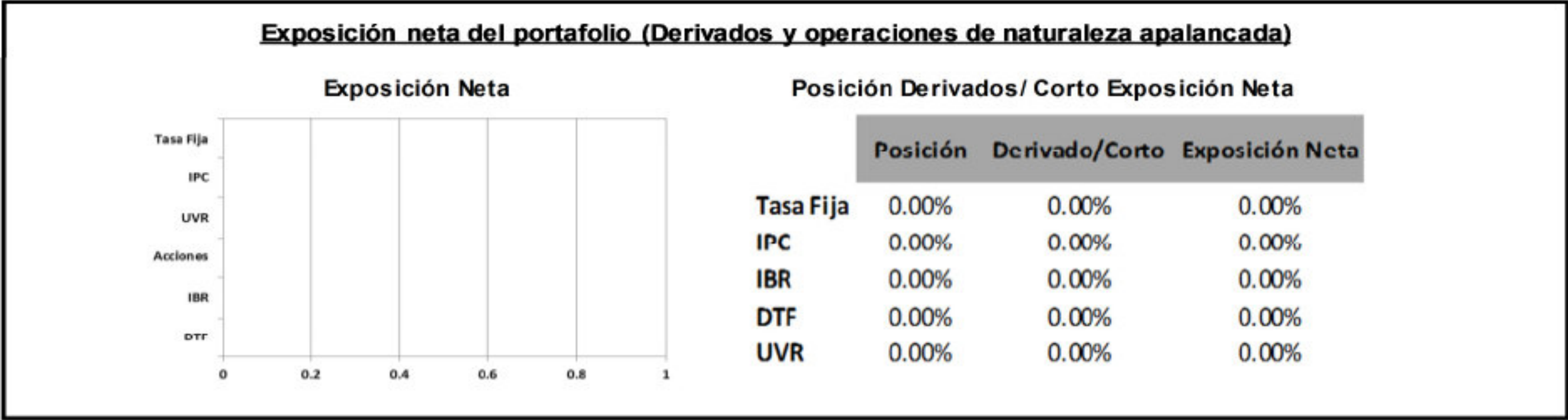
| <div><div><div>PROGRESION</div><div>Sociedad Administradora de Inversión S.A.</div><div>Fecha de Corte: Abril 30 de 2017</div></div></div> |                                                       |                                   |                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|--|
| TIPOS DE PARTICIPACIONES                                                                                                                   |                                                       |                                   |                                                    |  |
| CONCEPTO                                                                                                                                   |                                                       | Tipo de Participación Clase Unica |                                                    |  |
| Valor de la Unidad                                                                                                                         |                                                       | 12.226,001616                     |                                                    |  |
| Numero de Inversionistas                                                                                                                   |                                                       | 100                               |                                                    |  |
| Inversión Inicial Mínima (COP):                                                                                                            |                                                       | 10.000.000                        |                                                    |  |
| Saldo Mínimo (COP):                                                                                                                        |                                                       | N.A                               |                                                    |  |
| Tiempo de Preaviso para Retiro (días):                                                                                                     |                                                       | N.A                               |                                                    |  |
| comisiones                                                                                                                                 | Administración Calculada sobre el monto administrado: | 2,10%                             |                                                    |  |
|                                                                                                                                            | Gestión                                               | N.A                               |                                                    |  |
|                                                                                                                                            | Éxito:                                                | N.A                               |                                                    |  |
|                                                                                                                                            | Entrada:                                              | N.A                               |                                                    |  |
|                                                                                                                                            | Salida:                                               | N.A                               |                                                    |  |
| Remuneración Efectivamente Cobrada:                                                                                                        |                                                       | 2,10%                             |                                                    |  |
| Días de pacto de permanencia                                                                                                               |                                                       | NA                                |                                                    |  |
| Sanción o Comisión por Retiro Anticipado:                                                                                                  |                                                       | N.A                               |                                                    |  |
| Gastos Totales                                                                                                                             |                                                       | 2,39%                             |                                                    |  |
| Evolución del Valor del Fondo de Inversión Colectiva                                                                                       |                                                       |                                   |                                                    |  |
| Evolución de 100.000 Cop invertidos hace 5 años                                                                                            |                                                       |                                   | Evolución valor de la unidad en los ultimos 5 años |  |



|               | RENTABILIDAD HISTÓRICA |                 |             |            |                |                | VOLATILIDAD HISTÓRICA |                 |             |            |                |                |
|---------------|------------------------|-----------------|-------------|------------|----------------|----------------|-----------------------|-----------------|-------------|------------|----------------|----------------|
|               | Últimos                |                 |             | Anual      |                |                | Últimos               |                 |             | Anual      |                |                |
|               | ULTIMO MES             | ULTIMOS 6 MESES | AÑO CORRIDO | ULTIMO AÑO | ULTIMOS 2 AÑOS | ULTIMOS 3 AÑOS | ULTIMO MES            | ULTIMOS 6 MESES | AÑO CORRIDO | ULTIMO AÑO | ULTIMOS 2 AÑOS | ULTIMOS 3 AÑOS |
| PARTICIPACIÓN | 8.126%                 | 9.171%          | 8.733%      | 9.580%     | 8.864%         |                | 0.075%                | 0.074%          | 0.082%      | 0.196%     | 0.443%         |                |



Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en [www.progresion.com.co](http://www.progresion.com.co) Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Renta Plus relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.



PRINCIPALES INVERSIONES DEL FONDO

| EMISORES |                          | % PART. |
|----------|--------------------------|---------|
| 1        | KREDIT PLUS SAS          | 53.01%  |
| 2        | FINSOCIAL SAS            | 15.11%  |
| 3        | FIC ABIERTO VALOR PLUS 1 | 6.48%   |
| 4        | FIC FONVAL               | 3.95%   |
| 5        | PA ESEFECTIVO            | 0.38%   |
| TOTAL    |                          | 78.93%  |

| EMPRESAS RELACIONADAS CON LA ADMINISTRADORA |
|---------------------------------------------|
| NINGUNA                                     |

| INFORMACIÓN DEL REVISOR FISCAL DEL FONDO                    |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Revisoría Fiscal:                                           | Moore Stephens                                                                     |
| Nombre:                                                     | Cesar Alonso Ramirez                                                               |
| Teléfono:                                                   | (571) 4897160                                                                      |
| Correo Electrónico:                                         | <a href="mailto:qramirez@moorestephensscai.com">qramirez@moorestephensscai.com</a> |
| El Revisor Fiscal es el mismo de la Sociedad Administradora |                                                                                    |

| INFORMACIÓN DEL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:                                            | Eduardo González Dávila                                                                                                                 |
| Teléfono:                                          | (571) 6214378                                                                                                                           |
| Correo Electrónico:                                | <a href="mailto:egdavila@tutopia.com">egdavila@tutopia.com</a> , <a href="mailto:egdavila@heritage.com.co">egdavila@heritage.com.co</a> |

| HOJA DE VIDA DEL ADMINISTRADOR DEL FONDO |                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:                                  | Juan Guillermo Gamboa Barberi                                                                                                                                                       |
| Profesión:                               | Administrador de Empresas                                                                                                                                                           |
| Estudio Especializados:                  | Administración de Empresas Universidad de la Sabana, Master en Banca y Mercados Financieros de la Universidad Autónoma de Madrid                                                    |
| Experiencia:                             | 10 años de experiencia en el sector financiero, 4 en gestion de activos Fondos de Inversion Colectiva                                                                               |
| Otros Fondos a Cargo:                    | Fondo de Inversión Colectivo Cerrado Progresión Renta Plus, Fondo de Capital Privado Medical, Fondo de Capital Privado Inmobiliario, Fondo de Inversión Cerrado Progresion Rentamás |
| Correo Electrónico:                      | <a href="mailto:jgamboa@progresion.com.co">jgamboa@progresion.com.co</a>                                                                                                            |

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en [www.progresion.com.co](http://www.progresion.com.co) Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Libranzas Renta Plus con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.