

FICHA TÉCNICA

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAPLUS
 NOMBRE DEL GESTOR: PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSIÓN
 NOMBRE CUSTODIO DE VALORES: CORPBANCA INVESTMENT TRUST COLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA-PROCESOS Y CANJE S.A.
 NIT: 900.767.272-3

CARACTERÍSTICAS DEL FONDO

Tipo de Fondo de Inversión Colectiva:	Fondo de Inversión Colectiva Cerrado
Fecha de inicio de operaciones:	23/09/2014
Valor Fondo de Inversión (MM COP):	14.358,57
Número de Unidades en Circulación:	1.190.064,476060

CALIFICACIÓN DEL FONDO

Calificación:	No requiere Calificación
Fecha de la Última Calificación:	N.A
Entidad Calificadora:	N.A

POLÍTICA DE INVERSIÓN

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAPLUS	MÍNIMO*	MÁXIMO*	PROMEDIO PONDERADO MÁXIMO DE DÍAS AL VENCIMIENTO	MÍNIMA CALIFICACIÓN/ BURSÁTILIDAD/ CLASIFICACION	CONCENTACION POR EMISOR
ACTIVOS PRINCIPALES DEL FONDO	70%	100%			
A Contrato de compraventa del descuento de los derechos económicos de los flujos futuros derivados de las libranzas con pagaré en blanco suscritos por personas naturales.	70%	100%	2190	No Aplica	No Aplica
ACTIVOS ACEPTABLES DE INVERSIÓN	0%	30%			
B Valores de Renta Fija Insritos en el RNVE	0%	30%	90	AA+	30%
LIQUIDEZ	0%	30%			
C Operaciones de Liquidez, operaciones de reporto (Activas o pasivas), simultaneas y TTV's tanto activas como pasivas en su conjunto.	0%	30%	90	No Aplica	30%
Fondos de Inversión Colectiva abiertos y de carácter conservador. Incluidos los administrados por la Sociedad Administradora y/o depósitos de recursos líquidos.	0%	10%	A la vista	AA+	10% del Fondo en el que se Invierte.

INFORMACIÓN DE PLAZOS Y MADURACIÓN

INVERSIONES POR PLAZOS	PARTICIPACIÓN	PLAZO PROMEDIO PONDERADO INCLUYENDO DISPONIBLE		PLAZO PROMEDIO PONDERADO EXCLUYENDO DISPONIBLE		DURACIÓN
		DÍAS	AÑOS	DÍAS	AÑOS	
1 A 180 DÍAS	15,28%					
180 A 365 DÍAS	8,04%					
1 - 3 AÑOS	27,71%					
3 A 5 AÑOS	22,71%					
MAS DE 5 AÑOS	26,26%					
		841,06	2,304	1177,91	3,227	3,227

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSIÓN S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Renta Plus relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.

PROGRESION

Sociedad Administradora de Inversión S.A.

Fecha de Corte: Febrero 28 de 2017

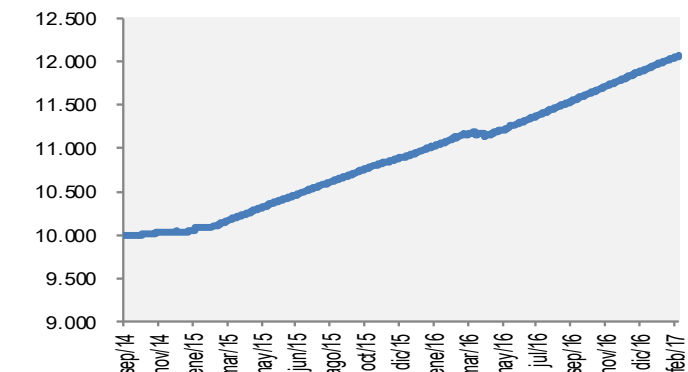
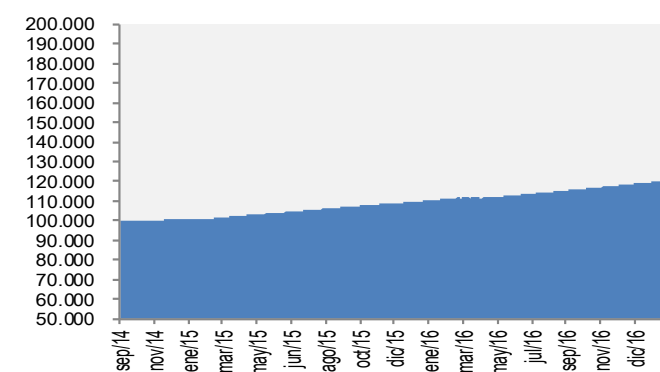
TIPOS DE PARTICIPACIONES

CONCEPTO	Tipo de Participación Clase Unica			
Valor de la Unidad		12065,369536		
Numero de Inversionistas		100		
Inversión Inicial Mínima (COP):		10.000.000		
Saldo Mínimo (COP):		N.A		
Tiempo de Preaviso para Retiro (días):		N.A		
comisiones	Administración			
	Calculada sobre el	2,10%		
	Gestión	N.A		
	Éxito:	N.A		
	Entrada:	N.A		
Salida:	N.A			
Remuneración Efectivamente Cobrada:		2,10%		
Días de pacto de permanencia		NA		
Sanción o Comisión por Retiro Anticipado:		N.A		
Gastos Totales		2,53%		

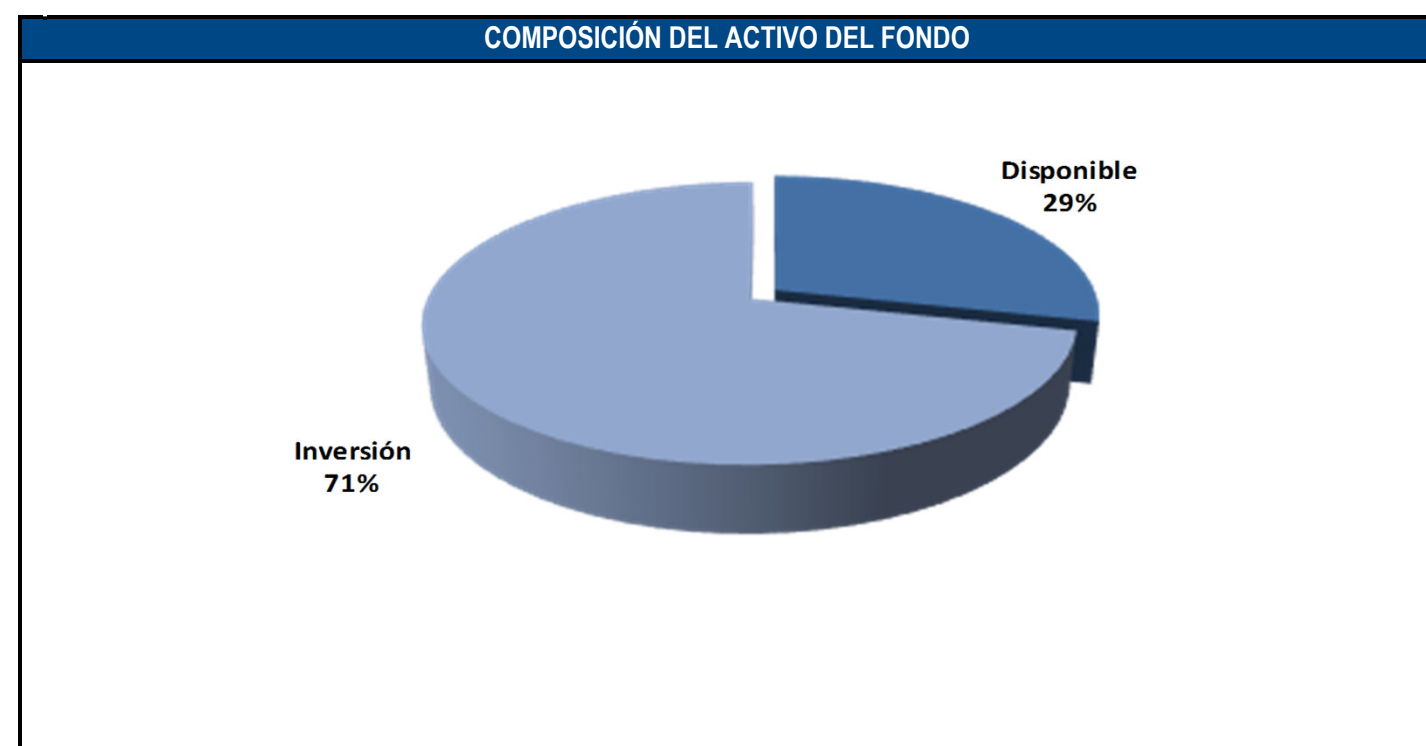
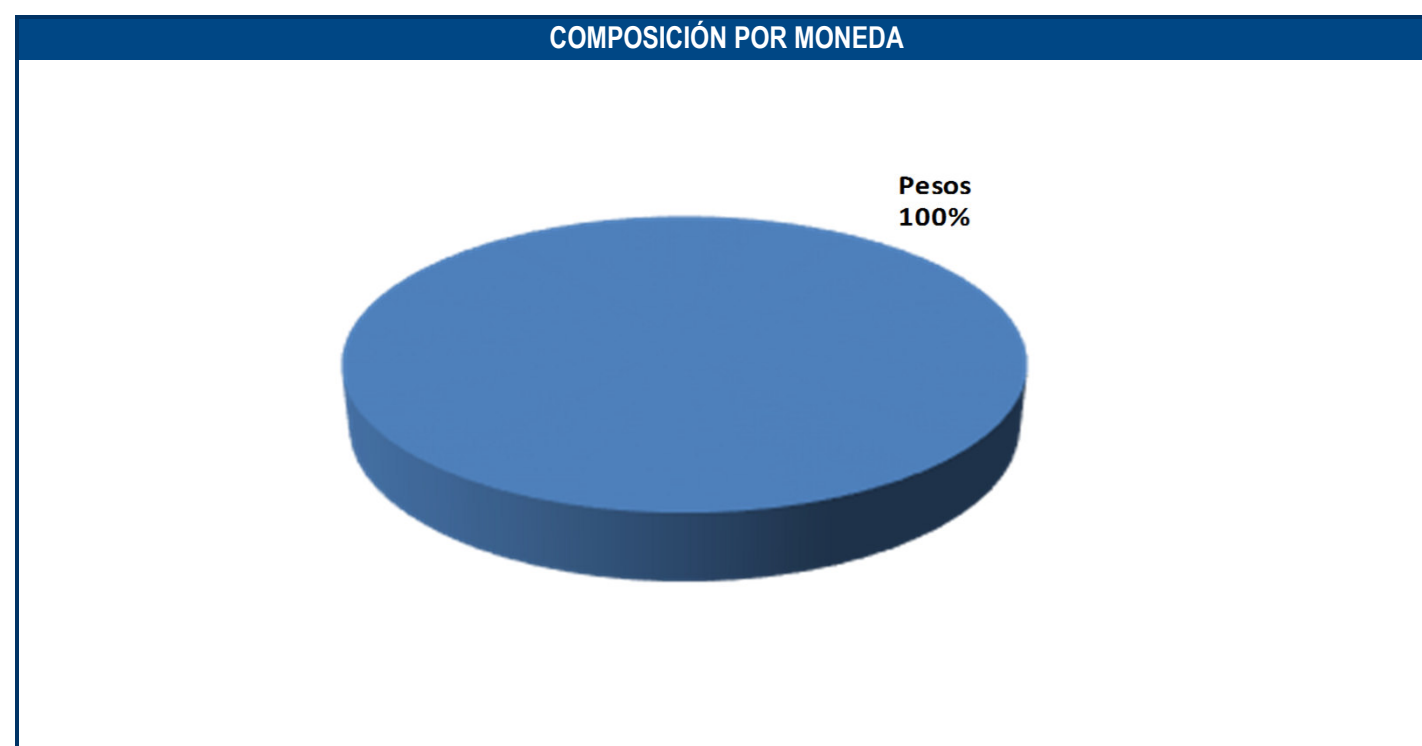
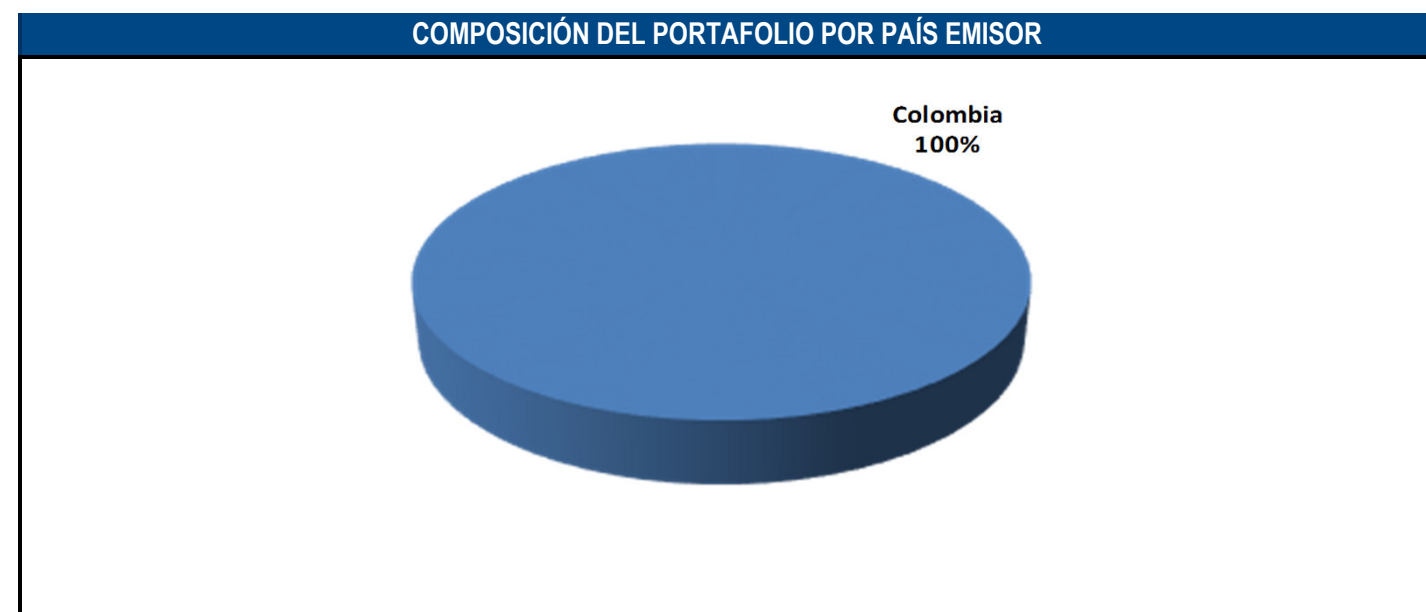
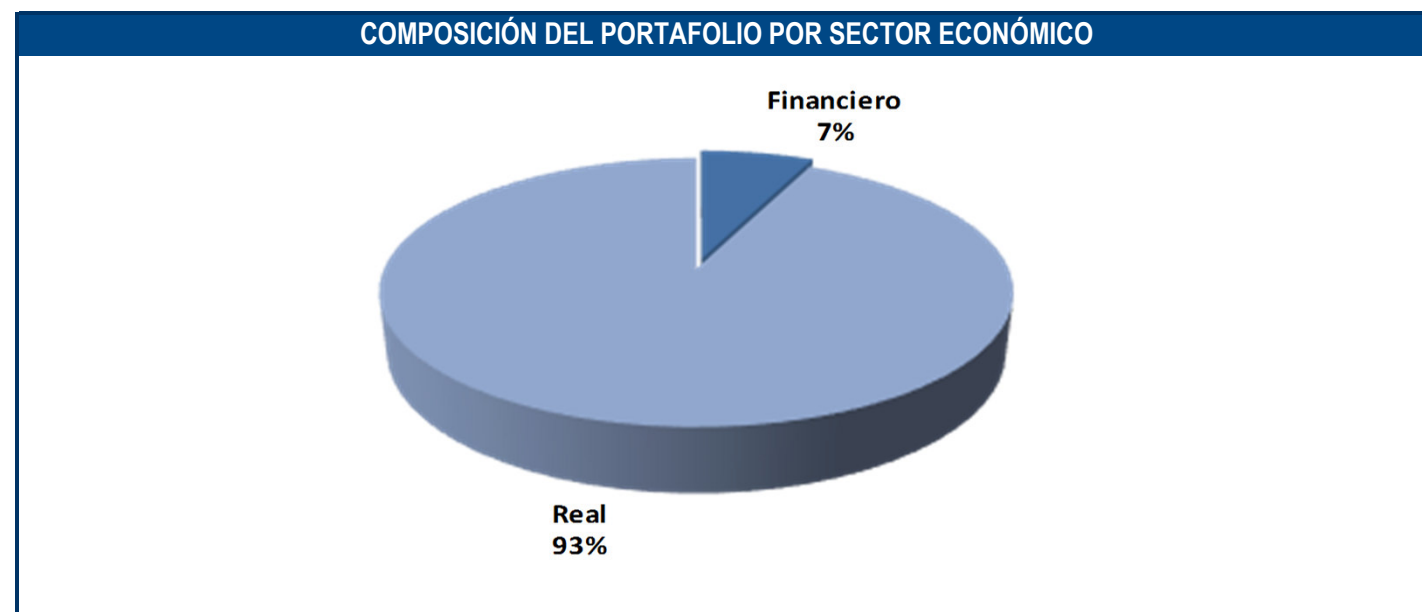
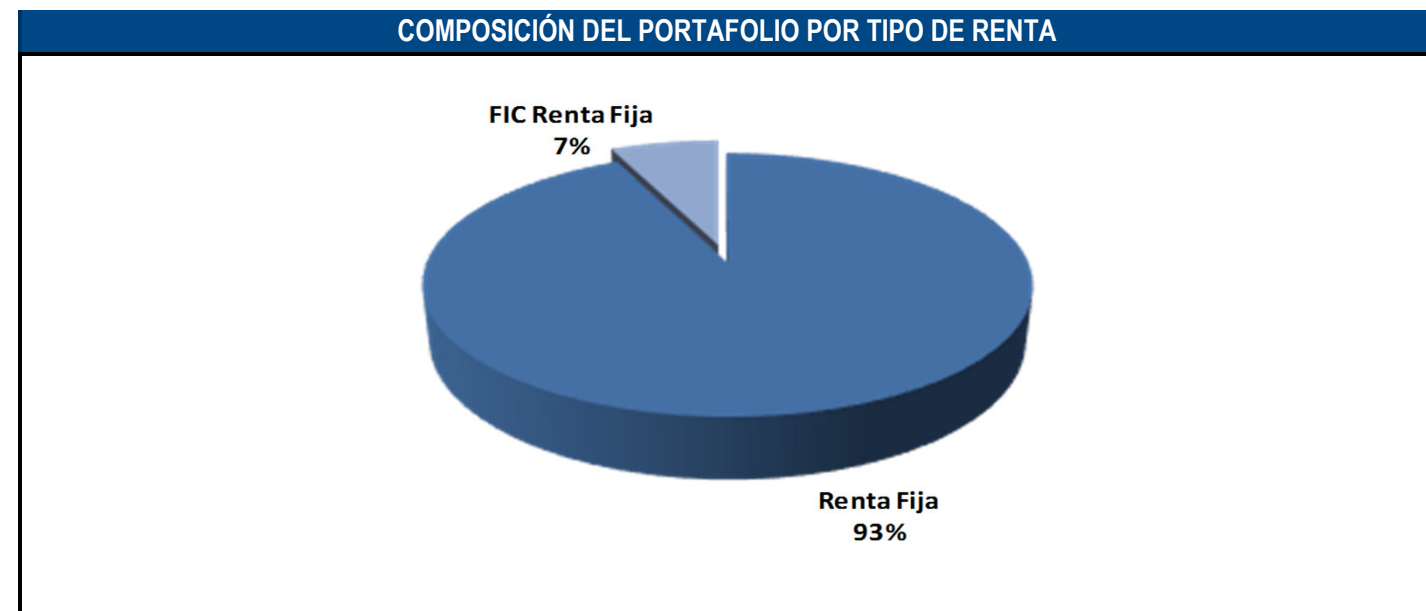
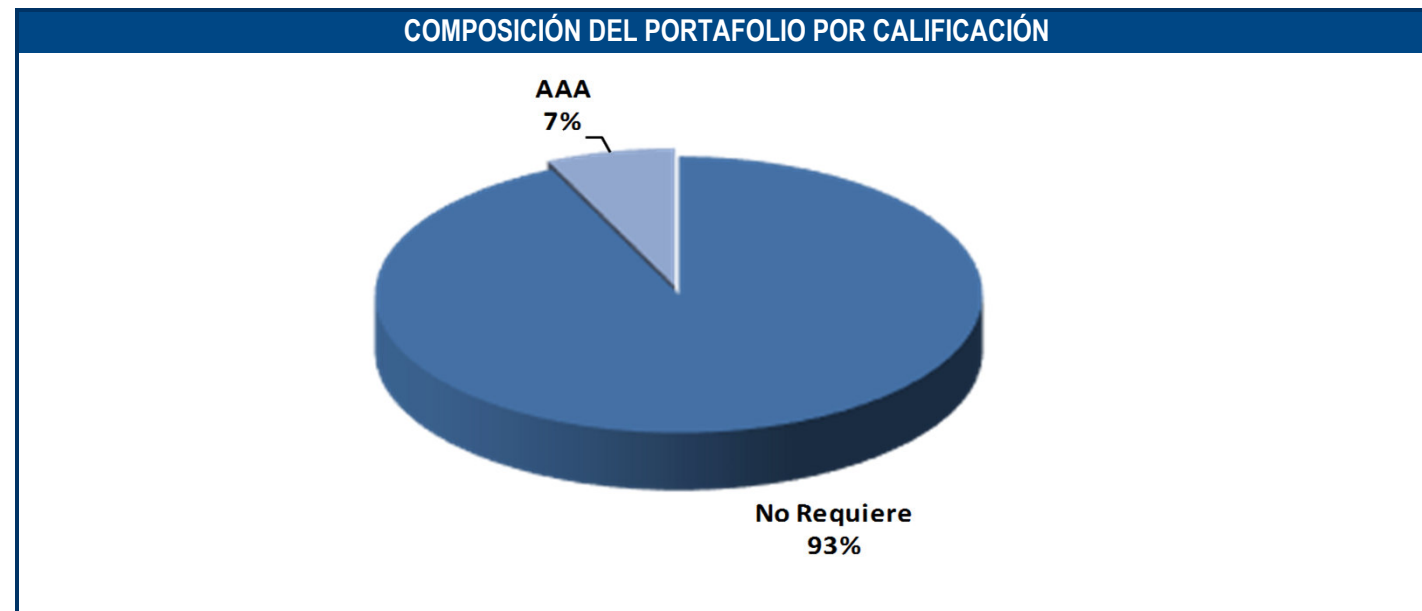
Evolución del Valor del Fondo de Inversión Colectiva

Evolución de 100.000 Cop invertidos hace 5 años

Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



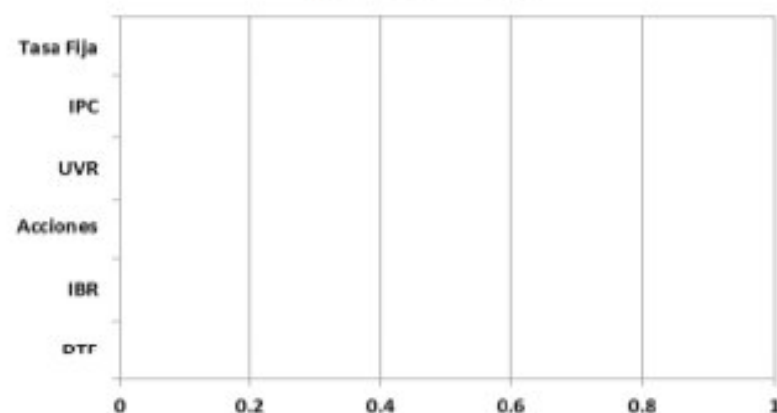
	RENTABILIDAD HISTÓRICA						VOLATILIDAD HISTÓRICA					
	Últimos			Anual			Últimos			Anual		
	ULTIMO MES	ULTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ULTIMO AÑO	ULTIMOS 2 AÑOS	ULTIMOS 3 AÑOS	ULTIMO MES	ULTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ULTIMO AÑO	ULTIMOS 2 AÑOS	ULTIMOS 3 AÑOS
PARTICIPACIÓN	8,577%	9,818%	9,256%	8,587%	9,055%		0,454%	0,909%	0,396%	0,373%	1,436%	



Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Renta Plus relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.

Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)

Exposición Neta



Posición Derivados/ Corto Exposición Neta

	Posición	Derivado/Corto	Exposición Neta
Tasa Fija	0.00%	0.00%	0.00%
IPC	0.00%	0.00%	0.00%
IBR	0.00%	0.00%	0.00%
DTF	0.00%	0.00%	0.00%
UVR	0.00%	0.00%	0.00%

PRINCIPALES INVERSIONES DEL FONDO

	EMISORES	% PART.
1	ESTRUCTURAR ASESORES SAS	37,48%
2	FINSOCIAL SAS	17,11%
3	KREDIT PLUS SAS	11,42%
4	FIC FONVAL	4,92%
5	PA ESEFECTIVO	0,48%
TOTAL		71,40%

EMPRESAS RELACIONADAS CON LA ADMINISTRADORA

NINGUNA

HOJA DE VIDA DEL ADMINISTRADOR DEL FONDO

Nombre:	Juan Guillermo Gamboa Barberi
Profesión:	Administrador de Empresas
Estudio Especializados:	Administración de Empresas Universidad de la Sabana, Master en Banca y Mercados Financieros de la Universidad Autónoma de Madrid
Experiencia:	10 años de experiencia en el sector financiero, 4 en gestión de activos Fondos de Inversión Colectiva
Otros Fondos a Cargo:	Fondo de Inversión Colectivo Cerrado Progresión Libranzas, Fondo de Capital Privado Medical, Fondo de Capital Privado Inmobiliario, Fondo de Inversión Cerrado Progresión Rentamás
Correo Electrónico:	jgamboa@progresion.com.co

INFORMACIÓN DEL REVISOR FISCAL DEL FONDO

Revisora Fiscal:	Moore Stephens
Nombre:	Shirly Andrea Pulido Pérez
Teléfono:	(571) 4897160
Correo Electrónico:	spulido@moorestephensscai.com
El Revisor Fiscal es el mismo de la Sociedad Administradora	

INFORMACIÓN DEL AUDITOR EXTERNO

Compañía:	Ustariz & Abogados
Nombre:	José Federico Ustáriz
Teléfono:	(571) 6-108164 / 6-108161 / 6-913953
Correo Electrónico:	Carrera 11 No. 96-51 Oficina 203. Bogotá, Colombia

INFORMACIÓN DEL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO

Nombre:	Eduardo González Dávila
Teléfono:	(571) 6214378
Correo Electrónico:	egdavila@tutopia.com, egdavila@heritage.com.co

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresión Libranzas Renta Plus con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.